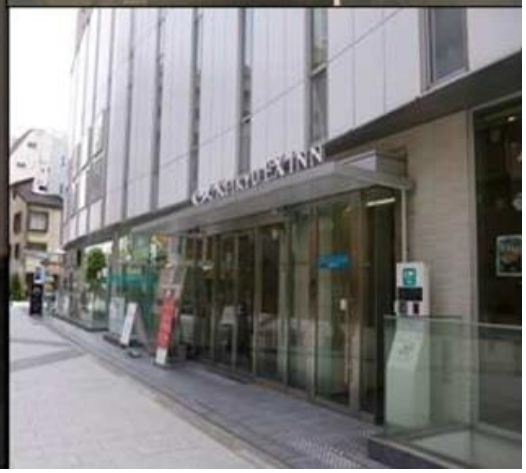
蒲田クリニックモールご案内

募 集 概 要

所在地	東京都大田区蒲田五丁目28番18号			
アクセス	JR京浜東北線　蒲田駅　徒歩5分 京浜急行電鉄　京急蒲田駅　徒歩5分			
建物構造	鉄筋コンクリート造			
募集内容	区画面積	賃料	（消費税）	共益費
2階:B区画	30.45坪	16,500円　/坪	（税別）	賃料に含む
備考	人気の駅前通り沿い＆商業施設内クリニックモール！ 残り1区画！			
保証金	月額賃料の12ヶ月分			
契約形態	20年定期建物賃貸借契約			
募集科目	小児科、眼科、耳鼻科、心療内科、歯科			
PR	JR京浜東北線「蒲田駅」・京急「蒲田駅」徒歩5分の好立地。 商業施設との複合開発で、集患に相乗効果が期待できます。 内科、婦人科、泌尿器科・皮膚科が盛業中です。 4-16階:ビジネスホテル（京急EXイン） 2・3階:クリニックモール 1階:飲食店、薬局 B1階:飲食店			

蒲田クリニックモールご案内

物 件 概 要



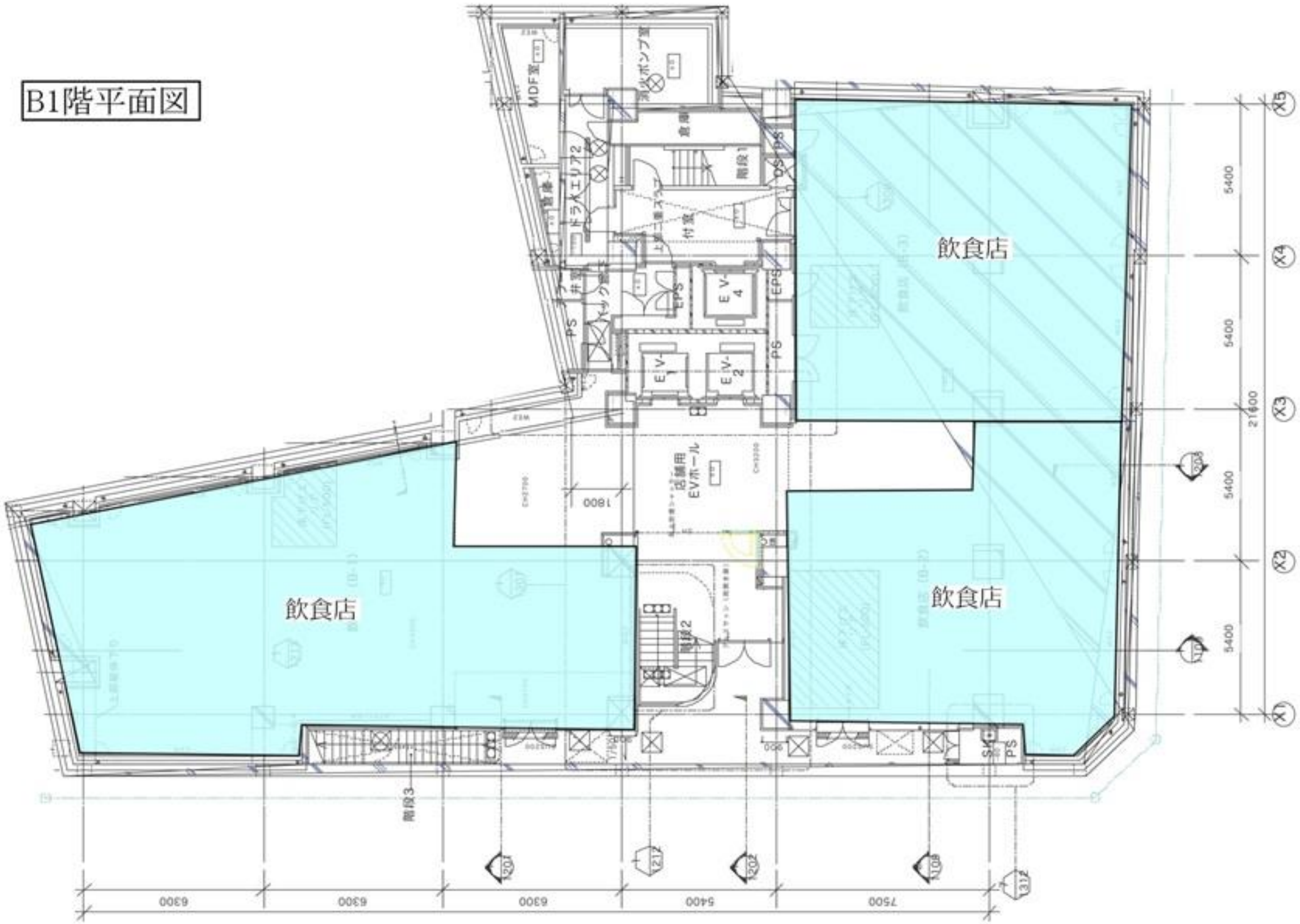
物件種類	テナント貸し
用途地域	商業地域
竣工年	2012年10月
引渡し仕様	スケルトン
引渡し時期	随時
天井高	–
耐荷重	300Kg/㎡
駐車場	無
エレベーター	有2基
その他の 入居テナント	内科、婦人科、 泌尿器科・皮膚科、 調剤薬局、飲食店、 ビジネスホテル

蒲田クリニックモールご案内

物 件 概 要

蒲田クリニックモールご案内

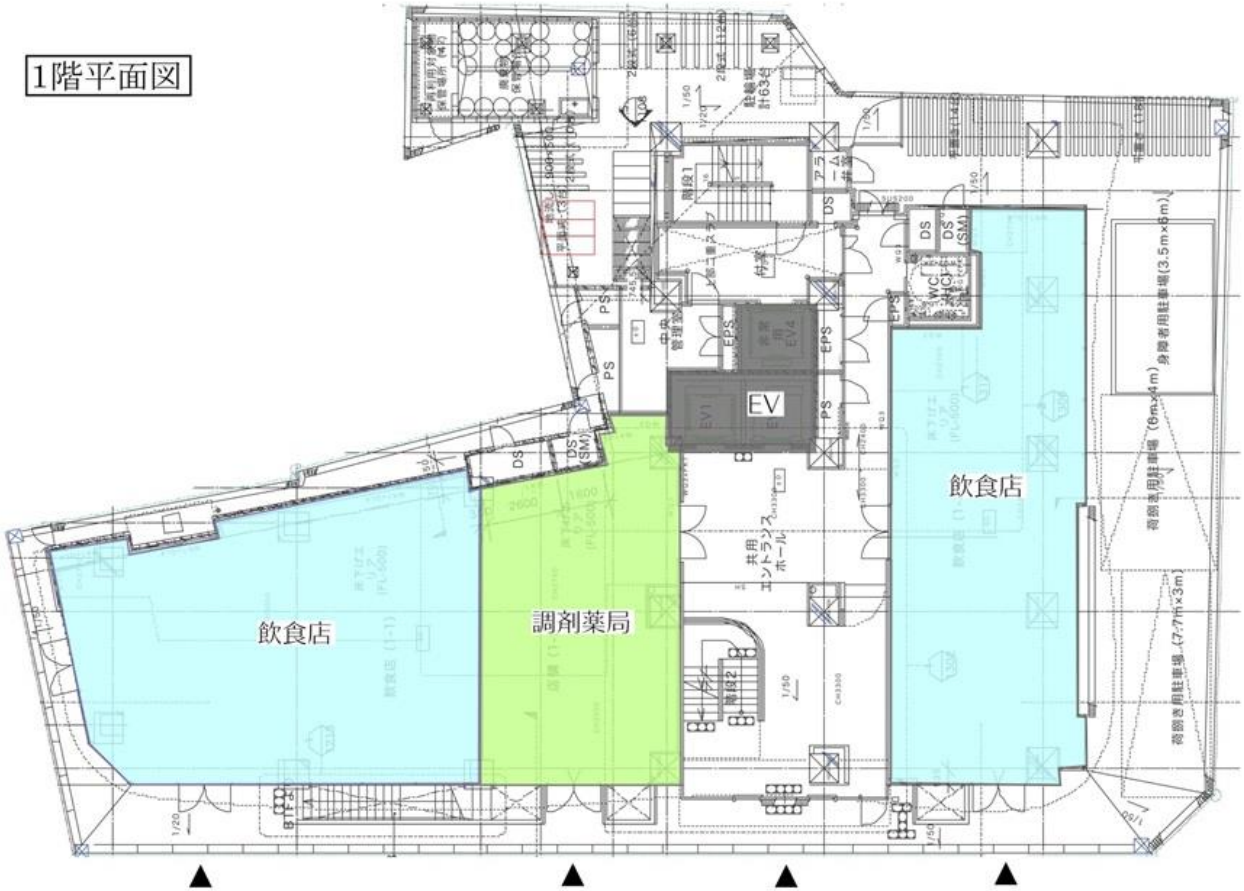
物 件 概 要



蒲田クリニックモールご案内

物 件 概 要

1階平面図



蒲田クリニックモールご案内

物 件 概 要

3階平面図

蒲田クリニックモールご案内

物 件 概 要

4～16階平面図